

## 7 不動産取得税

### (1) 家屋に関する調

区 分	取得価格の全額が法第73条の15の2に規定する免税点に満たないもの			法第73条の14第1項(法附則第11条第8項及び第11項による読替えを含む。)から第3項まで及び第6項に該当するものでその価格の全額がこれらの規定に規定する金額以下のもの			
	①	②	③	④	⑤	⑥	
	件数	面積(m <sup>2</sup> )	価格(千円)	件数	面積(m <sup>2</sup> )	価格(千円)	
木 造	建築分	専用住宅	0	0	2,149	193,781	18,651,757
		併用住宅	0	0	0	0	0
		その他	0	0	0	0	0
		小計	0	0	2,149	193,781	18,651,757
	承継分	専用住宅	1	16	111	49,552	1,621,269
		併用住宅	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0	
	小計	1	16	111	49,552	1,621,269	
	計	1	16	111	243,333	20,273,026	
非 木 造	建築分	専用住宅	0	0	500	28,689	3,158,003
		併用住宅	0	0	0	0	0
		その他	0	0	0	0	0
		小計	0	0	500	28,689	3,158,003
	承継分	専用住宅	0	0	25	2,613	111,713
		併用住宅	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0	
	小計	0	0	25	2,613	111,713	
	計	0	0	525	31,302	3,269,716	
<b>合 計</b>	<b>1</b>	<b>16</b>	<b>111</b>	<b>3,094</b>	<b>274,635</b>	<b>23,542,742</b>	

区 分	法第73条の14第1項(法附則第11条第8項及び第11項による読替えを含む。)から第3項まで及び第6項に該当するもの(②に該当するものを除く)			計④+⑤		課税標準の特例を適用した後の額が法第73条の15の2に規定する免税点に満たないもの				
	⑤			⑥		⑦				
	適用件数	全額控除のもの(ハ)	控除額(千円)	件数	控除額(千円)	件数(ニ)	面積(m <sup>2</sup> )	価格(千円)		
木 造	建築分	専用住宅	1,076	0	13,349,132	1,076	13,349,132	161	17,374	30,438
		併用住宅	42	0	451,582	42	451,582	0	0	0
		その他	0	0	0	1	809	0	0	0
		小計	1,118	0	13,800,714	1,119	13,801,523	161	17,374	30,438
	承継分	専用住宅	10	0	67,141	10	67,141	2	244	104
		併用住宅	5	0	18,264	5	18,264	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0	0	0	0	
	小計	15	0	85,405	15	85,405	2	244	104	
	計	1,133	0	13,886,119	1,134	13,886,928	163	17,618	30,542	
非 木 造	建築分	専用住宅	90	0	1,393,636	90	1,393,636	12	1,151	2,594
		併用住宅	8	0	629,044	8	629,044	0	0	0
		その他	0	0	0	4	30,408	0	0	0
		小計	98	0	2,022,680	102	2,053,088	12	1,151	2,594
	承継分	専用住宅	6	0	54,700	7	54,758	0	0	0
		併用住宅	7	0	32,728	7	32,728	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0	0	0	0	
	小計	13	0	87,428	14	87,486	0	0	0	
	計	111	0	2,110,108	116	2,140,574	12	1,151	2,594	
<b>合 計</b>	<b>1,244</b>	<b>0</b>	<b>15,996,227</b>	<b>1,250</b>	<b>16,027,502</b>	<b>175</b>	<b>18,769</b>	<b>33,136</b>		

法第73条の3から第73条の7まで及び法附則第10条並びに①,②に該当する以外のもの				法第73条の14第7項から第9項まで及び第11項から第15項まで並びに附則第11条等の課税標準の特例(法附則第11条第8項及び第11項を除く。)に該当するもの(②⑤に該当するものを除く。)		
③				④		
件数 (イ)	面積(m <sup>2</sup> )	価格 (千円)	1㎡当たり評価額 (円)	件数		控除額 (千円)
				適用件数	全額控除のもの(ロ)	
1,357	178,175	17,807,243	99,942	0	0	0
45	9,297	846,799	91,083	0	0	0
190	25,183	1,847,856	73,377	1	0	809
1,592	212,655	20,501,898	96,409	1	0	809
1,003	145,604	2,330,706	16,007	0	0	0
35	7,805	175,706	22,512	0	0	0
156	42,068	1,082,742	25,738	0	0	0
1,194	195,477	3,589,154	18,361	0	0	0
2,786	408,132	24,091,052	59,028	1	0	809
363	30,802	3,660,554	118,841	0	0	0
13	14,018	1,753,684	125,102	0	0	0
354	201,902	22,788,871	112,871	4	0	30,408
730	246,722	28,203,109	114,311	4	0	30,408
246	46,543	2,111,434	45,365	1	0	58
55	22,919	922,148	40,235	0	0	0
257	169,057	6,060,946	35,851	0	0	0
558	238,519	9,094,528	38,129	1	0	58
1,288	485,241	37,297,637	76,864	5	0	30,466
<b>4,074</b>	<b>893,373</b>	<b>61,388,689</b>	<b>68,716</b>	<b>6</b>	<b>0</b>	<b>31,275</b>

課税標準		減免等される前の 税額(千円)	法73条の31の規定、他法の規定により減免等をしたもの	法第73条の2第7項、法第73条の27の2から法第73条の27の5まで、法附則第11条の4及び第62条の規定により減額、納税義務の免除をしたもの		調定額 (千円)
⑧		⑨	⑩		⑪	⑨-⑩-⑪
件数 (イ)-(ロ)-(ハ)- (ニ)	価格 (千円) ③-⑥-⑦		件数	金額 (千円)	金額 (千円)	
1,196	4,427,673	132,768	2	113	0	132,655
45	395,217	14,397	0	0	0	14,397
190	1,847,047	73,870	12	5,206	591	68,073
1,431	6,669,937	221,035	14	5,319	591	215,125
1,001	2,263,461	67,844	1	8	1,111	66,725
35	157,442	5,317	0	0	201	5,116
156	1,082,742	43,300	0	0	0	43,300
1,192	3,503,645	116,461	1	8	1,312	115,141
2,623	10,173,582	337,496	15	5,327	1,903	330,266
351	2,264,324	67,921	0	0	0	67,921
13	1,124,640	44,453	1	36,290	0	8,163
354	22,758,463	910,319	36	220,963	2,855	686,501
718	26,147,427	1,022,693	37	257,253	2,855	762,585
246	2,056,676	61,685	0	0	1,138	60,547
55	889,420	29,756	0	0	0	29,756
257	6,060,946	242,423	2	9,133	0	233,290
558	9,007,042	333,864	2	9,133	1,138	323,593
1,276	35,154,469	1,356,557	39	266,386	3,993	1,086,178
<b>3,899</b>	<b>45,328,051</b>	<b>1,694,053</b>	<b>54</b>	<b>271,713</b>	<b>5,896</b>	<b>1,416,444</b>