

7 不動産取得税

(1) 家屋に関する調

区分	取得価格の全額が法第73条の15の2に規定する免税点に満たないもの			法第73条の14第1項(法附則第11条第9項及び第12項による読替えを含む。)から第3項まで及び第5項に該当するものでその価格の全額がこれらの規定に規定する金額以下のもの			法第73条の3から第7条の7まで及び法附則第10条並びに①、②に該当する以外のもの				法第73条の14第6項から第8項まで及び第10項から第14項まで並びに法附則第11条等の課税標準の特例(法附則第11条第9項及び第12項を除く。)に該当するもの(②⑤に該当するものを除く。)			法第73条の14第1項(法附則第11条第9項及び第12項による読替えを含む。)から第3項まで及び第5項に該当するもの(②に該当するものを除く。)				
	①			②			③				④			⑤				
	件数	面積(m ²)	価格(千円)	件数	面積(m ²)	価格(千円)	件数(イ)	面積(m ²)	価格(千円)	1㎡当たり評価額(円)	件数		控除額(千円)	件数		控除額(千円)		
											適用件数	全額控除のもの(ロ)		適用件数	全額控除のもの(ハ)			
木	建築分	専用住宅	2	6	452	32	2,492	191,981	945	143,169	12,896,022	90,076	4	0	8,384	731	1	8,965,929
		併用住宅	0	0	0	0	0	0	51	9,026	740,605	82,052	3	0	16,734	41	0	435,842
		その他	0	0	0	0	0	0	270	24,545	1,476,140	60,140	3	0	6,047	0	0	0
	小計	2	6	452	32	2,492	191,981	1,266	176,740	15,112,767	85,508	10	0	31,165	772	1	9,401,771	
造	承継分	専用住宅	0	0	0	171	21,101	505,303	928	137,338	1,802,229	13,123	7	3	13,064	6	0	18,820
		併用住宅	0	0	0	0	0	0	43	9,587	143,879	15,008	0	0	0	8	0	21,118
		その他	1	49	84	0	0	0	120	19,585	201,932	10,311	0	0	0	0	0	0
	小計	1	49	84	171	21,101	505,303	1,091	166,510	2,148,040	12,900	7	3	13,064	14	0	39,938	
計	3	55	536	203	23,593	697,284	2,357	343,250	17,260,807	50,286	17	3	44,229	786	1	9,441,709		
非木	建築分	専用住宅	1	3	192	54	5,810	642,641	162	21,860	2,125,663	97,240	1	0	5,627	79	0	1,080,747
		併用住宅	0	0	0	0	0	0	12	2,015	164,394	81,585	0	0	0	7	0	88,056
		その他	0	0	0	0	0	0	416	215,281	15,987,364	74,263	7	0	65,616	0	0	0
	小計	1	3	192	54	5,810	642,641	590	239,156	18,277,421	76,425	8	0	71,243	86	0	1,168,803	
造	承継分	専用住宅	1	5	95	53	5,158	267,153	353	108,767	5,151,015	47,358	1	0	3,547	8	0	57,600
		併用住宅	0	0	0	0	0	0	89	33,200	1,238,913	37,317	0	0	0	8	0	45,990
		その他	1	20	94	0	0	0	318	201,342	8,046,440	39,964	0	0	0	0	0	0
	小計	2	25	189	53	5,158	267,153	760	343,309	14,436,368	42,051	1	0	3,547	16	0	103,590	
計	3	28	381	107	10,968	909,794	1,350	582,465	32,713,789	56,164	9	0	74,790	102	0	1,272,393		
合計	6	83	917	310	34,561	1,607,078	3,707	925,715	49,974,596	53,985	26	3	119,019	888	1	10,714,102		

(単位:件、千円)

計④+⑤		課税標準の特例を適用した後の額 が法第73条の15の2に規定する免 税点に満たないもの			課税標準		減免等される前の税額 (千円)	法73条の31の規定、他法 の規定により減免等をし たもの	法第73条の2第6項、法 第73条の27の2から法第 73条の27の5まで及び法 附則第11条の4の規定に より減免等をしたもの		調定額 (千円)
⑥		⑦			⑧		⑨	⑩		⑪	⑨-⑩-⑪
件数	控除額 (千円)	件数 (二)	面積(m ²)	価格 (千円)	件数 (イ)-(ロ)- (ハ)-(ニ)	価格 (千円) ③-⑥-⑦		件数	金額 (千円)	金額 (千円)	
735	8,974,313	19	1,205	4,239	925	3,917,470	117,471	5	281	0	117,190
44	452,576	0	0	0	51	288,029	10,582	1	176	0	10,406
3	6,047	0	0	0	270	1,470,093	58,787	8	3,588	676	54,523
782	9,432,936	19	1,205	4,239	1,246	5,675,592	186,840	14	4,045	676	182,119
13	31,884	4	493	161	921	1,770,184	53,049	0	0	82	52,967
8	21,118	0	0	0	43	122,761	4,188	0	0	0	4,188
0	0	0	0	0	120	201,932	8,070	1	15	0	8,055
21	53,002	4	493	161	1,084	2,094,877	65,307	1	15	82	65,210
803	9,485,938	23	1,698	4,400	2,330	7,770,469	252,147	15	4,060	758	247,329
80	1,086,374	2	18	258	160	1,039,031	31,163	2	65	0	31,098
7	88,056	0	0	0	12	76,338	2,829	0	0	0	2,829
7	65,616	2	208	213	414	15,921,535	636,837	38	248,313	1,820	386,704
94	1,240,046	4	226	471	586	17,036,904	670,829	40	248,378	1,820	420,631
9	61,147	0	0	0	353	5,089,868	152,676	0	0	0	152,676
8	45,990	0	0	0	89	1,192,923	39,824	0	0	0	39,824
0	0	0	0	0	318	8,046,440	321,839	5	12,280	0	309,559
17	107,137	0	0	0	760	14,329,231	514,339	5	12,280	0	502,059
111	1,347,183	4	226	471	1,346	31,366,135	1,185,168	45	260,658	1,820	922,690
914	10,833,121	27	1,924	4,871	3,676	39,136,604	1,437,315	60	264,718	2,578	1,170,019