

7 不動産取得税

(1)家屋に関する調

区分	取得価格の全額が法第73条の15の2に規定する免税点に満たないもの			法第73条の14第1項(法附則第11条第10項及び第13項による読替えを含む。)から第3項まで及び第5項に該当するものでその価格の全額がこれらの規定に規定する金額以下のもの			法第73条の3から第73条の7まで及び法附則第10条並びに①、②に該当する以外のもの				法第73条の14第6項から第8項まで及び第10項並びに法附則第11条等の課税標準の特例(法附則第11条第10項及び第13項を除く。)に該当するもの(②⑤に該当するものを除く。)			法第73条の14第1項(法附則第11条第10項及び第13項による読替えを含む。)から第3項まで及び第5項に該当するもの(②に該当するものを除く)				
	①			②			③				④			⑤				
	件数	面積(㎡)	価格(千円)	件数	面積(㎡)	価格(千円)	件数(イ)	面積(㎡)	価格(千円)	1㎡当たり評価額(円)	件数		控除額(千円)	件数		控除額(千円)		
										適用件数	全額控除のもの(ロ)		適用件数	全額控除のもの(ハ)				
木	建築分	専用住宅	0	0	0	30	3,028	228,231	841	137,197	11,492,591	83,767	78	2	947,947	510	0	6,167,657
		併用住宅	0	0	0	0	0	0	47	8,278	645,497	77,977	4	0	7,955	41	0	320,705
		その他	0	0	0	0	0	0	267	19,288	1,452,198	75,290	1	0	7,260	0	0	0
		小計	0	0	0	30	3,028	228,231	1,155	164,763	13,590,286	82,484	83	2	963,162	551	0	6,488,362
	承継分	専用住宅	0	0	0	92	11,669	255,942	868	126,760	1,619,319	12,775	0	0	0	2	0	4,245
		併用住宅	0	0	0	0	0	0	49	8,478	120,550	14,219	0	0	0	4	0	10,441
		その他	0	0	0	0	0	0	108	15,630	215,915	13,814	0	0	0	0	0	0
		小計	0	0	0	92	11,669	255,942	1,025	150,868	1,955,784	12,964	0	0	0	6	0	14,686
	計	0	0	0	122	14,697	484,173	2,180	315,631	15,546,070	49,254	83	2	963,162	557	0	6,503,048	
	非木	建築分	専用住宅	0	0	0	8	674	65,865	132	23,377	2,162,176	92,492	34	0	740,139	41	0
併用住宅			0	0	0	0	0	0	5	1,542	162,218	105,200	0	0	0	4	0	36,802
その他			0	0	0	0	0	0	401	188,670	12,749,439	67,575	3	0	23,920	0	0	0
小計			0	0	0	8	674	65,865	538	213,589	15,073,833	70,574	37	0	764,059	45	0	577,534
承継分		専用住宅	0	0	0	31	2,694	152,440	281	58,822	2,770,861	47,106	0	0	0	11	0	93,205
		併用住宅	0	0	0	0	0	0	67	23,644	1,037,711	43,889	0	0	0	8	0	41,828
		その他	0	0	0	0	0	0	261	70,435	4,602,960	65,350	1	0	112,476	0	0	0
		小計	0	0	0	31	2,694	152,440	609	152,901	8,411,532	55,013	1	0	112,476	19	0	135,033
計		0	0	0	39	3,368	218,305	1,147	366,490	23,485,365	64,082	38	0	876,535	64	0	712,567	
合計		0	0	0	161	18,065	702,478	3,327	682,121	39,031,435	57,221	121	2	1,839,697	621	0	7,215,615	

(単位:件、千円)

計④+⑤		課税標準の特例を適用した後の額 が法第73条の15の2に規定する免 税点に満たないもの			課税標準		減免等される前の税額 (千円)	法73条の31の規定、他 法の規定により減免等 をしたもの		法第73条の2第6項、法 第73条の27の2から法第 73条の27の4まで及び法 附則第11条の4の規定に より減免等をしたもの	調定額 (千円)
⑥		⑦			⑧			⑨	⑩		
件数	控除額 (千円)	件数 (二)	面積(m ²)	価格 (千円)	件数 (イ)-(ロ)- (ハ)-(ニ)	価格 (千円) ③-⑥-⑦			件数	金額 (千円)	金額 (千円)
588	7,115,604	14	700	3,149	825	4,373,838	131,165	5	615	0	130,550
45	328,660	1	13	173	46	316,664	11,211	0	0	0	11,211
1	7,260	1	30	171	266	1,444,767	57,774	7	867	537	56,370
634	7,451,524	16	743	3,493	1,137	6,135,269	200,150	12	1,482	537	198,131
2	4,245	2	206	98	866	1,614,976	48,398	2	15	0	48,383
4	10,441	0	0	0	49	110,109	3,632	0	0	0	3,632
0	0	0	0	0	108	215,915	8,631	1	70	0	8,561
6	14,686	2	206	98	1,023	1,941,000	60,661	3	85	0	60,576
640	7,466,210	18	949	3,591	2,160	8,076,269	260,811	15	1,567	537	258,707
75	1,280,871	4	110	728	128	880,577	26,410	1	31	0	26,379
4	36,802	0	0	0	5	125,416	4,395	0	0	0	4,395
3	23,920	0	0	0	401	12,725,519	508,997	30	101,096	7,782	400,119
82	1,341,593	4	110	728	534	13,731,512	539,802	31	101,127	7,782	430,893
11	93,205	1	55	60	280	2,677,596	80,311	0	0	0	80,311
8	41,828	0	0	0	67	995,883	34,979	0	0	0	34,979
1	112,476	0	0	0	261	4,490,484	179,604	0	0	0	179,604
20	247,509	1	55	60	608	8,163,963	294,894	0	0	0	294,894
102	1,589,102	5	165	788	1,142	21,895,475	834,696	31	101,127	7,782	725,787
742	9,055,312	23	1,114	4,379	3,302	29,971,744	1,095,507	46	102,694	8,319	984,494