

7 不動産取得税

(1)家屋に関する調

区分	取得価格の全額が法第73条の15の2に規定する免税点に満たないもの			法第73条の14第1項(法附則第11条第10項及び第13項による読替えを含む。)から第3項まで及び第5項に該当するものでその価格の全額がこれらの規定に規定する金額以下のもの			法第73条の3から第73条の7まで及び法附則第10条並びに①、②に該当する以外のもの				法第73条の14第6項から第8項まで及び第10項並びに法附則第11条等の課税標準の特例(法附則第11条第10項及び第13項を除く。)に該当するもの(②⑤に該当するものを除く。)			法第73条の14第1項(法附則第11条第10項及び第13項による読替えを含む。)から第3項まで及び第5項に該当するもの(②に該当するものを除く。)				
	①			②			③				④			⑤				
	件数	面積(㎡)	価格(千円)	件数	面積(㎡)	価格(千円)	件数(イ)	面積(㎡)	価格(千円)	1㎡当たり評価額(円)	件数		控除額(千円)	件数		控除額(千円)		
適用件数											全額控除のもの(ロ)	適用件数		全額控除のもの(ハ)				
木	建築分	専用住宅	0	0	0	80	6,997	538,795	795	129,606	10,911,147	84,187	57	0	621,198	515	1	6,180,996
		併用住宅	0	0	0	0	0	0	47	8,217	612,669	74,561	2	0	14,000	43	0	445,489
		その他	0	0	0	0	0	0	265	21,643	1,628,587	75,248	1	1	1,988	0	0	0
		小計	0	0	0	80	6,997	538,795	1,107	159,466	13,152,403	82,478	60	1	637,186	558	1	6,626,485
	承継分	専用住宅	1	102	10	104	12,418	312,092	854	122,590	1,686,289	13,756	1	0	521	4	0	18,599
		併用住宅	0	0	0	0	0	0	75	12,550	167,586	13,353	0	0	0	9	0	26,264
		その他	0	0	0	0	0	0	98	19,787	286,140	14,461	0	0	0	0	0	0
		小計	1	102	10	104	12,418	312,092	1,027	154,927	2,140,015	13,813	1	0	521	13	0	44,863
	計	1	102	10	184	19,415	850,887	2,134	314,393	15,292,418	48,641	61	1	637,707	571	1	6,671,348	
	非木	建築分	専用住宅	0	0	0	13	1,874	152,199	135	21,900	1,926,410	87,964	17	0	209,000	43	0
併用住宅			0	0	0	0	0	0	8	2,240	246,958	110,249	1	0	22,525	6	0	66,349
その他			0	0	0	0	0	0	406	249,276	16,844,634	67,574	5	0	84,521	0	0	0
小計			0	0	0	13	1,874	152,199	549	273,416	19,018,002	69,557	23	0	316,046	49	0	565,189
承継分		専用住宅	0	0	0	35	3,166	203,373	318	59,447	2,890,457	48,622	0	0	0	19	0	194,000
		併用住宅	0	0	0	0	0	0	60	30,267	1,193,037	39,417	0	0	0	6	0	26,456
		その他	0	0	0	0	0	0	269	78,916	5,157,172	65,350	0	0	0	0	0	0
		小計	0	0	0	35	3,166	203,373	647	168,630	9,240,666	54,798	0	0	0	25	0	220,456
計		0	0	0	48	5,040	355,572	1,196	442,046	28,258,668	63,927	23	0	316,046	74	0	785,645	
合計		1	102	10	232	24,455	1,206,459	3,330	756,439	43,551,086	57,574	84	1	953,753	645	1	7,456,993	

(単位:件、千円)

計④+⑤		課税標準の特例を適用した後の額 が法第73条の15の2に規定する免 税点に満たないもの			課税標準		減免等される前の税額 (千円)	法73条の31の規定、他 法の規定により減免等 をしたもの		法第73条の2第6項、法 第73条の27の2から法第 73条の27の4まで及び法 附則第11条の4の規定に より減免等をしたもの	調定額 (千円)
⑥		⑦			⑧			⑨	⑩		
件数	控除額 (千円)	件数 (二)	面積(m ²)	価格 (千円)	件数 (イ)-(ロ)- (ハ)-(ニ)	価格 (千円) ③-⑥-⑦			件数	金額 (千円)	金額 (千円)
572	6,802,194	15	705	3,280	779	4,105,673	123,124	3	975	0	122,149
45	459,489	1	24	169	46	153,011	5,952	0	0	0	5,952
1	1,988	0	0	0	264	1,626,599	65,049	6	1,239	506	63,304
618	7,263,671	16	729	3,449	1,089	5,885,283	194,125	9	2,214	506	191,405
5	19,120	5	380	502	849	1,666,667	49,950	0	0	0	49,950
9	26,264	0	0	0	75	141,322	4,749	0	0	0	4,749
0	0	0	0	0	98	286,140	11,439	1	85	0	11,354
14	45,384	5	380	502	1,022	2,094,129	66,138	1	85	0	66,053
632	7,309,055	21	1,109	3,951	2,111	7,979,412	260,263	10	2,299	506	257,458
60	707,840	4	105	884	131	1,217,686	36,522	0	0	0	36,522
7	88,874	0	0	0	8	158,084	5,581	0	0	0	5,581
5	84,521	1	3	139	405	16,759,974	670,375	46	174,966	4,157	491,252
72	881,235	5	108	1,023	544	18,135,744	712,478	46	174,966	4,157	533,355
19	194,000	0	0	0	318	2,696,457	80,875	0	0	128	80,747
6	26,456	0	0	0	60	1,166,581	39,735	0	0	0	39,735
0	0	0	0	0	269	5,157,172	206,270	2	517	0	205,753
25	220,456	0	0	0	647	9,020,210	326,880	2	517	128	326,235
97	1,101,691	5	108	1,023	1,191	27,155,954	1,039,358	48	175,483	4,285	859,590
729	8,410,746	26	1,217	4,974	3,302	35,135,366	1,299,621	58	177,782	4,791	1,117,048