

Ⅱ-2 新幹線小浜市附近駅周辺エリア

○エリアの方向性

- ・重要伝統的建造物群保存地区である小浜西組を中心に、小浜らしさを感じることができるよう市街地の魅力を向上
- ・新幹線駅ができることによる大都市との近接性を活かし、文化的・健康的な暮らしを楽しみ、子育てもしやすい居住エリアを形成
- ・Uターン者や地元に残る次世代の若者が関西に通勤したり、地元でクリエイティブに働くなど、活躍できる地域を形成



小浜駅周辺の整備 (P54)

重伝建地区である小浜西組を中心とした市街地の魅力向上

- ・サテライトオフィスの整備
- ・小浜西組の古民家を活用した交流・宿泊拠点の整備
- ・小浜縦貫線の整備
- ・小浜駅周辺の観光拠点の整備
- ・健康づくり・介護予防・子育て支援などを行う新たな健康管理センターの整備 など
- ・小浜駅待合室等のリニューアル

新幹線駅周辺のまちづくり (P55)

現在の市街地とつながりを考慮しながら、大都市との近接性を活かしたまちづくりを実施

- ・まちづくりの基本的方向性の検討
- ・重点道の駅「若狭おばま」の拡張 など

○主な関連事業の年次計画

	実施主体 2016～事業費	2016(H28)	2017(H29)	2018(H30) (福井国体)	2019 (R1)	2020(R2) (置県140年)	2021 (R3)	2022(R4)	2023(R5) (福井・敦賀開業)	2024～ (R6～)	大阪開業
小浜駅周辺	小浜市 約10億円	まちの駅等の整備							小浜駅待合室等のリニューアル		
	小浜市、民間	重伝建地区の古民家・空き家等のリノベーション									
	小浜市 約27億円	小浜縦貫線(小浜広峰他)の整備						小浜縦貫線(大手町他)の整備			
	小浜市 約0.7億円	鯖街道ミュージアムの整備									
	小浜市					健康づくり・介護予防・子育て支援などを行う新たな健康管理センターの整備				魅力ある移住・定住エリアの創出	
新幹線駅周辺	小浜市	新幹線駅周辺の基本的方向性の検討				新幹線駅周辺の整備方針や基本計画および開発計画等の検討					
	小浜市 約4.4億円	重点道の駅「若狭おばま」の拡張			重点道の駅「若狭おばま」の機能拡充および全面リニューアル						
	県、小浜市、民間									新幹線駅周辺の整備	子育て支援施設や医療機関、駅からのバス路線等の整備

II-2 (1) 小浜駅を中心とした市街地の魅力向上

主体	県・小浜市・民間	場所	小浜市
事業費	約34億円～	期間	～2022

2022年度時点で終了した事業	2024年3月時点(新幹線開業)で終了見込みの事業	当該プロジェクト終了後も継続予定の事業
<ul style="list-style-type: none"> ・三丁町の宿泊施設の整備(市、～2017) ・まちの駅の整備(旧旭座の移転)(市、2015) ・小浜駅のトイレ改修(市、2017) ・小浜縦貫線(小浜広峰他)の整備(市、～2019) ・鯖街道ミュージアムの整備(市、～2019) ・三丁町の景観整備(市、～2020) ・民宿リニューアル支援事業による古民家・漁家民宿の改修(県・市、2020～) 	<ul style="list-style-type: none"> ・旧丹後街道の景観整備(市、2017～) ・三丁町の町家等を改修した宿泊施設の整備(民間、2017～) ・新たな健康管理センターの整備(市、2020～) ・市内宿泊施設等の付加価値化改修 	<ul style="list-style-type: none"> ・古民家を活用した情報発信拠点の整備 ・小浜西組周辺へのアンテナショップや宿泊施設の整備 ・外国人観光客等の宿泊需要に対応した施設の整備 <p>(※大阪開業頃までに実現を目指す施策)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・サテライトオフィスの整備 ・小浜縦貫線(大手町他)の整備(市、2022～) ・小浜ならではの食を提供する店舗の拡大

現在の小浜駅から三丁町にかけて、古民家リノベーションや空き店舗の活用等による情報発信拠点やサテライトオフィスの開設、駅近くへの子育て支援や介護予防の場となる健康管理センターの整備など、まちの魅力を向上します。

○海の駅

- ・食文化館を中心に、若狭フィッシャーマンズ・ワーフ、蘇洞門巡りなどの「海」、「食」をキーワードとする交流促進

特定エリア空き店舗対策の対象となる通り

新しい生活様式に合わせたイベントの開催

○まちの駅の整備

- ・まちなか観光の結節点として、旧旭座の移転整備
- ・いづみ町商店街にポケットパークを整備

鯖街道ミュージアム(ポケットパーク内)

○小浜駅周辺の観光拠点整備

- ・情報発信やインバウンド対応の強化(Wi-Fi整備等)
- ・周遊観光拠点としての環境整備(レンタサイクルの拡充等)

○小浜駅待合室等のリニューアル(コワーキングスペース設置、Wi-Fi、デジタルサイネージの設置等)

三丁町の町家を改修した宿泊施設

○小浜西組重伝建地区

- ・歴史と伝統文化、生活の体験エリアの整備
- ・町家を改修した宿泊施設の整備

○ 2023年度実施事業【福井県】

- ・市町が行う地域資源の磨き上げに資する環境整備を支援
(市町協働による地域みらい応援プロジェクト 331,862千円の内数)
- ・小浜西組重要伝統的建造物群保存地区の建造物等の修理への支援
(重要伝統的建造物群保存地区整備事業補助金交付事業 6,596千円)
- ・サテライトオフィスの誘致(28P再掲)
- ・小浜駅待合室等のリニューアルの支援
(小浜駅利用環境整備支援事業 30,116千円)

○ 2023年度実施事業【小浜市】

- ・三丁町、旧丹後街道景観整備
(小浜西組景観形成促進事業 1,000千円)
- ・特定エリアへの飲食店等の店舗集積に向けた起業支援
(特定エリアへの飲食店などの誘導を図る統合型の創業支援補助金 4,935千円)
- ・新たな健康管理センターの整備
(新・健康管理センター整備事業 161,428千円)
- ・小浜縦貫線の整備
- ・小浜駅待合室等のリニューアル (30,116千円)

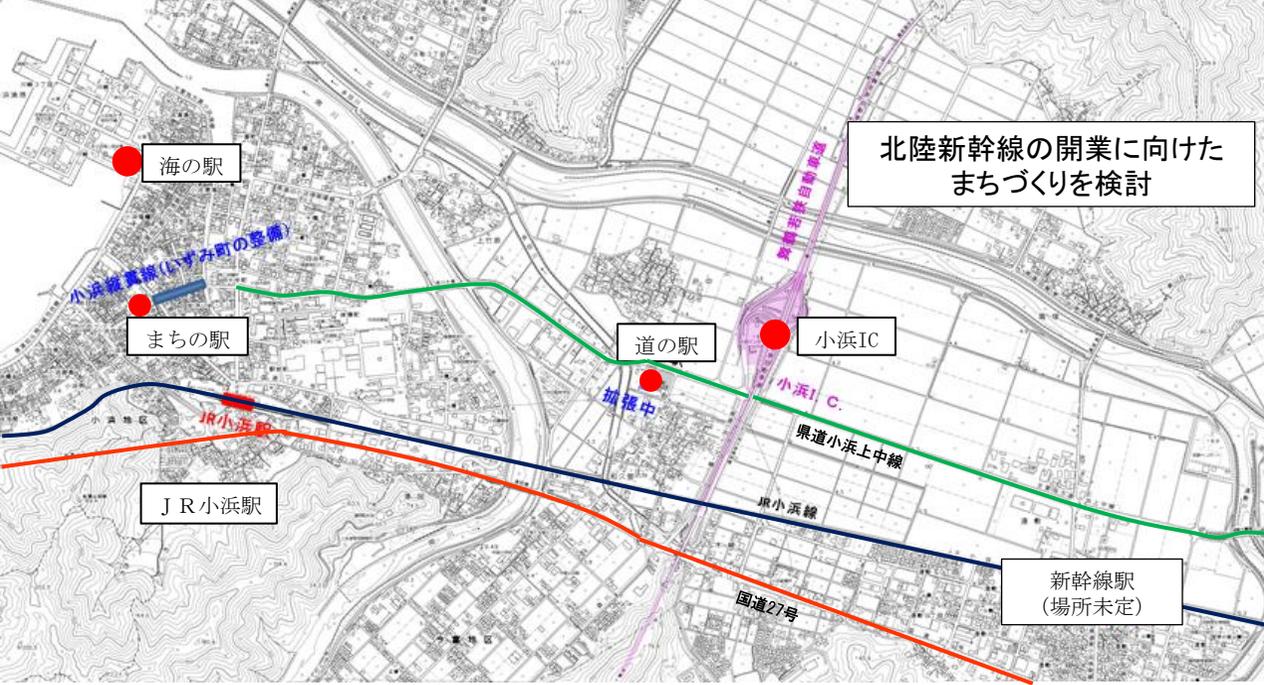
出所:「小浜市都市計画図」(小浜市)

Ⅱ-2(2) 現市街地から新幹線駅周辺にかけてのまちづくり

主体	県・小浜市・民間	場所	小浜市
事業費	未定	期間	未定

2022年度時点で終了した事業	2024年3月時点(新幹線開業)で終了見込みの事業	当該プロジェクト終了後も継続予定の事業
<ul style="list-style-type: none"> 重点道の駅「若狭おばま」整備(県・市、2011～) 若狭おばま周遊レトロバスの運行(市、2017～) 重点道の駅「若狭おばま」のバスターミナル・レストラン整備(市、～2020) 重点道の駅「若狭おばま」の機能拡充・全面リニューアル(県・市、～2022) 	<ul style="list-style-type: none"> 明通寺・鶴の瀬周辺道路の景観整備(県、2019～) 新幹線駅周辺の整備方針や基本計画および開発計画等の検討(市、2021～) 	<ul style="list-style-type: none"> 新幹線駅周辺の開発計画の策定 「道の駅」と「まちの駅」、「海の駅」のネットワーク強化 <p>(※大阪開業頃までに実現を目指す施策)</p> <ul style="list-style-type: none"> 新幹線駅周辺の整備

新たな玄関口となる新幹線小浜市附近駅周辺の地域について、舞鶴若狭自動車道小浜ICや道の駅、小浜駅周辺の市街地との関係・つながりを考えながら、まちづくりの検討を進めます。



小浜市提供資料を加工

○ 2023年度実施事業【福井県】

- 市町と連携した観光地周辺の景観整備(嶺南振興プロジェクト枠予算(ハード事業)150,000千円の内数)



重点道の駅「若狭おばま」バスターミナル整備