

【若狭町】事業計画書

(令和5年度嶺南スマートエリア推進補助金活用事業)

<事業の目的>

都市機能が集積するJR駅近郊エリアにおいて、エリア内に点在する空き地・空き家を分譲地等として再整備するとともに、再エネ設備やIoTを活用するなどエリアの魅力を上げることで、定住人口の確保、行政・自治機能の維持など、人口減少の中でも持続可能なまちづくりを進める。

<事業の内容>

事業概要	事業実施による効果およびKPI	事業期間・経費（補助金充当額）																						
<p>(1) 事業期間全体における事業内容</p> <ul style="list-style-type: none"> ・エリア内にある空き地を整理し、スマートハウス（太陽光発電装置および蓄電池、HEMSなどを搭載した住宅）を建築条件とした分譲地を造成する。 ・エリアの魅力を上げるために、公共施設等にIoTを取り入れる。 (再エネ設備やIoTの詳細については構想を策定する中で決定する) <p>(2) 令和5年度の補助金を活用して実施する内容</p> <ul style="list-style-type: none"> ・スマートエリアモデル分譲地整備実施設計 <p>※事業の実施体制（民間事業者や地元住民等との連携方策）を具体的に記載すること</p>	<p>(1) 事業実施による効果</p> <ul style="list-style-type: none"> ・空き地、空き家の解消 ・移住定住が促進され、集落の維持が可能 <p>(2) KPI（評価指標）</p> <ul style="list-style-type: none"> ・再エネ設備やIoTを活用したスマートエリア 1か所 ・スマートタウンのモデル地区1か所 	<p>(1) 事業期間（全体） 令和4年6月～令和6年3月</p> <p>(2) 事業に要する経費 総事業費（概算） 256,660千円（100,000千円）</p> <table border="0"> <tr> <td>①令和4年度</td> <td>14,741千円（7,370千円）</td> </tr> <tr> <td colspan="2">（明細）</td> </tr> <tr> <td>構想策定</td> <td>3,257千円（1,628千円）</td> </tr> <tr> <td>測量・地質調査等</td> <td>11,484千円（5,742千円）</td> </tr> <tr> <td>②令和5年度</td> <td>61,932千円（10,066千円）</td> </tr> <tr> <td colspan="2">（明細）</td> </tr> <tr> <td>用地買収</td> <td>40,938千円</td> </tr> <tr> <td>実施設計</td> <td>20,132千円（10,066千円）</td> </tr> <tr> <td>その他</td> <td>862千円</td> </tr> <tr> <td>③令和6年度</td> <td>179,987千円</td> </tr> <tr> <td colspan="2">分譲地造成、IoT設備整備</td> </tr> </table>	①令和4年度	14,741千円（7,370千円）	（明細）		構想策定	3,257千円（1,628千円）	測量・地質調査等	11,484千円（5,742千円）	②令和5年度	61,932千円（10,066千円）	（明細）		用地買収	40,938千円	実施設計	20,132千円（10,066千円）	その他	862千円	③令和6年度	179,987千円	分譲地造成、IoT設備整備	
①令和4年度	14,741千円（7,370千円）																							
（明細）																								
構想策定	3,257千円（1,628千円）																							
測量・地質調査等	11,484千円（5,742千円）																							
②令和5年度	61,932千円（10,066千円）																							
（明細）																								
用地買収	40,938千円																							
実施設計	20,132千円（10,066千円）																							
その他	862千円																							
③令和6年度	179,987千円																							
分譲地造成、IoT設備整備																								

